

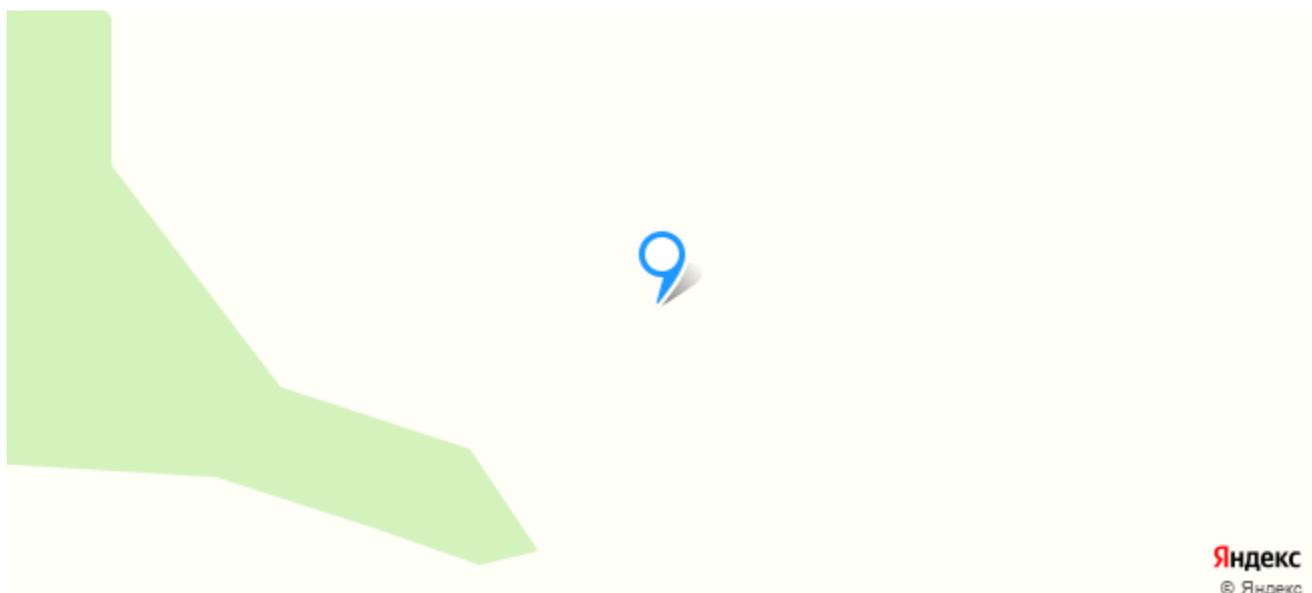


Агентство Недвижности в Москве

+79520577782  
<https://gadgetnation.ru/en/> gadgetnation64@gmail.com  
Никитский переулок, 6/5

ID: J22

**Адрес:** Москва, бульвар Новинский, д. 21  
(Центральный АО, район Арбат)



Стоимость:

**60 000 000 RUB**

**Ваш агент:** Катерина +1 999 2781784 / [katrinakar@mainthingislove.ru](mailto:katrinakar@mainthingislove.ru)



### Информация о квартире

<b>Этаж:</b> 2	<b>Количество комнат:</b> 5
<b>Общая площадь:</b> 90 м <sup>2</sup>	<b>Жилая площадь:</b> 80 м <sup>2</sup>
<b>Планировка комнат:</b> Изолированные	<b>Площадь кухни:</b> 10 м <sup>2</sup>
<b>Тип кухни:</b> отдельная	<b>Количество санузлов:</b> 2
<b>Тип санузла:</b> Раздельный	<b>Тип балкона:</b> балкон
<b>Окна выходят:</b> во двор	<b>Ремонт:</b> евроремонт
<b>Окна:</b> пластиковые со стеклопакетом	<b>Состояние объекта:</b> отличное
<b>Интернет:</b> оптоволокно	

Просторная недавно покрашенная 2-комнатная квартира открытой планировки в отличном месте, в нескольких минутах ходьбы от остановок общественного транспорта и многого другого. Низкая плата за квартиру, в здании новая крыша 2021 г., два внешних парковочных места. В главной спальне есть гардеробная, в квартире есть большая кладовая / прачечная. Заходи готов!



### Информация о здании

<b>Этажей в доме:</b> 3	<b>Тип дома:</b> блочный
<b>Эпоха, проект (тип здания):</b> новостройка	<b>Отопление:</b> котел жидкотопливный
<b>Территория огорожена:</b> да	<b>Доступ в задние:</b> консьерж
<b>Лифт пассажирский:</b> 1	<b>Класс жилья:</b> элитное
<b>Техэтаж, чердак, подвал:</b> подвал	<b>Категория здания:</b> действующее

### Стоимость

<b>Цена(usd):</b> 595 949 USD	<b>Цена(rub):</b> 60 000 000 RUB
<b>Цена за кв.м.:</b> 6 621 RUB	



Агентство Недвижности в Москве

**+79520577782**  
<https://gadgetnation.ru/en/> gadgetnation64@gmail.com  
Никитский переулок, 6/5

---

для АВТО

**Тип автопарковки:** общая на территории

---

**Ваш агент:** Катерина +1 999 2781784 / [katrinakar@mainthingislove.ru](mailto:katrinakar@mainthingislove.ru)



Агентство Недвижности в Москве

**+79520577782**  
<https://gadgetnation.ru/en/> gadgetnation64@gmail.com  
Никитский переулок, 6/5

---

---

**Ваш агент:** Катерина +1 999 2781784 / [katrinakar@mainthingislove.ru](mailto:katrinakar@mainthingislove.ru)



Агентство Недвижности в Москве

**+79520577782**  
<https://gadgetnation.ru/en/> gadgetnation64@gmail.com  
Никитский переулок, 6/5

---

---

**Ваш агент:** Катерина +1 999 2781784 / [katrinakar@mainthingislove.ru](mailto:katrinakar@mainthingislove.ru)



Агентство Недвижности в Москве

**+79520577782**  
<https://gadgetnation.ru/en/> gadgetnation64@gmail.com  
Никитский переулок, 6/5

---

---

**Ваш агент:** Катерина +1 999 2781784 / [katrinakar@mainthingislove.ru](mailto:katrinakar@mainthingislove.ru)



Агентство Недвижности в Москве

**+79520577782**  
<https://gadgetnation.ru/en/> gadgetnation64@gmail.com  
Никитский переулок, 6/5

---

---

**Ваш агент:** Катерина +1 999 2781784 / [katrinakar@mainthingislove.ru](mailto:katrinakar@mainthingislove.ru)



Агентство Недвижности в Москве

**+79520577782**  
<https://gadgetnation.ru/en/> gadgetnation64@gmail.com  
Никитский переулок, 6/5

---

---

**Ваш агент:** Катерина +1 999 2781784 / [katrinakar@mainthingislove.ru](mailto:katrinakar@mainthingislove.ru)



Агентство Недвижности в Москве

**+79520577782**  
<https://gadgetnation.ru/en/> gadgetnation64@gmail.com  
Никитский переулок, 6/5

---

---

**Ваш агент:** Катерина +1 999 2781784 / [katrinakar@mainthingislove.ru](mailto:katrinakar@mainthingislove.ru)



Агентство Недвижности в Москве

**+79520577782**  
<https://gadgetnation.ru/en/> gadgetnation64@gmail.com  
Никитский переулок, 6/5

---

---

**Ваш агент:** Катерина +1 999 2781784 / [katrinakar@mainthingislove.ru](mailto:katrinakar@mainthingislove.ru)



Агентство Недвижности в Москве

**+79520577782**  
<https://gadgetnation.ru/en/> gadgetnation64@gmail.com  
Никитский переулок, 6/5

---

---

**Ваш агент:** Катерина +1 999 2781784 / [katrinakar@mainthingislove.ru](mailto:katrinakar@mainthingislove.ru)